

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ (Δ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Λ)**

Δ/ΝΣΗ: ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ 1, ΛΑΥΡΙΟ 19 500
ΤΗΛ: 22923 - 20132, **ΦΑΧ:** 22920 - 22413
Α.Φ.Μ: 997803077, **Δ.Ο.Υ:** ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.ΓΕΜΗ.: 9383901000

Λαύριο, 5/7/2024

Αρ. Πρωτ.: 426

Ταχ. Δ/ση : Κουντουριώτη 1
Λαύριο 19500

Τηλέφωνα : 2292320132

Fax : 2292022413

E-mail : danetal.lavrio@gmail.com

Προς : Διοικητικό Συμβούλιο

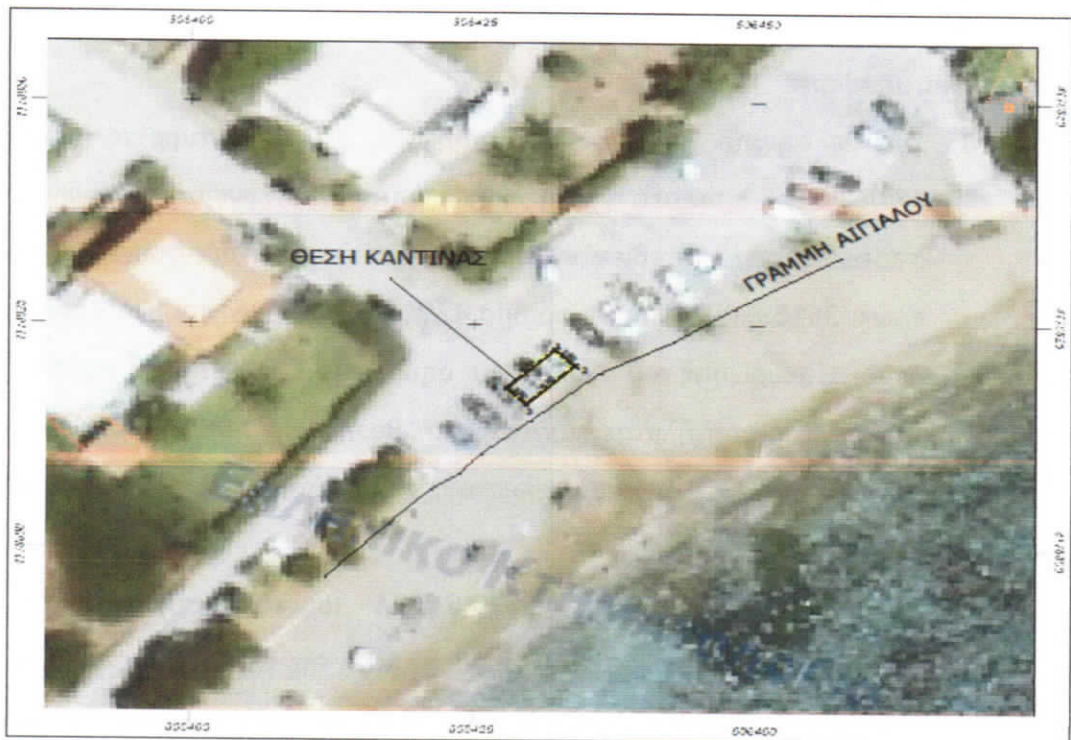
Θέμα: «Μετακίνηση των ορίων και της ακριβούς θέσης του ακάλυπτου δημοτικού, κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση τροχήλατης καντίνας στη θέση Αγία Μαρίνα Κερατέας»

Έχοντας υπόψη:

1. Την με αριθμό 68/2024 απόφαση του Δ.Σ της εταιρείας, εγκρίθηκε το από 17.06.2024 πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού και τα αποτελέσματα της διενεργηθείσας δημοπρασίας σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 351/5.6.2024 και με αριθμό 42/2024 διακήρυξη του Προέδρου της ΔΑΝΕΤΑΛ περί κατακύρωσης του ακάλυπτου δημοτικού κοινόχρηστου χώρου 15 τ.μ για την τοποθέτηση τροχήλατης καντίνας στη θέση ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ της Δ.Κ Κερατέας του Δήμου Λαυρεωτικής στον τελευταίο πλειοδότη. κ Βασίλειο ΖΟΥΜΠΟΥΡΛΗ του Μιλτιάδη.
2. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 400/20.6.2024 ιδιωτικό συμφωνητικό εκμίσθωσης παραχώρησης του ως άνω χώρου μεταξύ της εταιρείας ΔΑΝΕΤΑΛ Α.Ε και του πλειοδότη μισθωτή κ. Ζουμπουρλή – την καταβολή του ετήσιου μίσθωματος για το έτος 2024.
3. Το γεγονός ότι κατά την μεταφορά της τροχήλατης καντίνας προς εναπόθεση στον ακάλυπτο δημοτικό κοινόχρηστο χώρο που δημοπρατήθηκε, διαπιστώθηκε από τον μισθωτή ότι στον χώρο αυτόν εισέρχονται ρίζες και κλάδοι από όμορα φυτά τα οποία πιθανόν θα υποστούν ζημιά από την τοποθέτηση και λειτουργία της καντίνας. Μετά από επιτόπιο έλεγχο από εκπροσώπους της εταιρείας

βεβαιώθηκαν τα ανωτέρω και η επιτροπή εισηγήθηκε την μετακίνηση των ορίων του παραχωρούμενης έκτασης σύμφωνα με το προσαρτώμενο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη.

Εισηγούμαι την μετακίνηση των ορίων και της ακριβούς θέσης του ακάλυπτου δημοτικού, κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση τροχήλατης καντίνας στη θέση Αγία Μαρίνα Κερατέας προς αποφυγή καταστροφής των φυτών και τον καθορισμό του ως εξής Δημοτικός κοινόχρηστος χώρος 15 τ.μ για την τοποθέτηση τροχήλατης καντίνας στη θέση Αγία Μαρίνα της Δημοτικής Κοινότητας Κερατέας του Δήμου Λαυρεωτικής όπως αποτυπώνεται στο κατωτέρω απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη και με συντεταγμένες ως εξής



Α/Α	Απόσπασμα	Περιγραφή	Εμβαδόν (τ.μ)
1	556400-623070	Παράρτημα	15,00
2	556425-623075	Παράρτημα	15,00
3	556450-623080	Παράρτημα	15,00
4	556400-623080	Παράρτημα	15,00
5	556425-623080	Παράρτημα	15,00
6	556450-623080	Παράρτημα	15,00

ΡΑΜΠΙΛΟΝΙΕΣ ΑΝΑΓΙΣΤΩ ΔΕ
 ΑΠΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΣ ΘΕΤΑΛΗΕΣ
 ΑΡΧ. ΓΕΩΤΕΧΝ. ΤΩΝ ΠΡΩΤΟΤΥΠΩΝ
 ΑΡΧ. ΓΕΩΜΕΤΡ. ΣΩΝ ΚΕΡΑΤΕΑΣ
 ΑΡΧ. ΛΑΛΑ ΠΑΥ. ΚΑΥΤΣΙΑ

Καθώς και την τροποποίηση του υπ' αριθμ. πρωτ. 400/20.6.2024 μισθωτηρίου συμβολαίου με τον πλειοδότη Βασίλειο Ζουμπουρλή.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

της Δ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Λ.

ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ (Δ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Λ.)
ΔΙΕΥΣΗ: ΚΟΥΝΤΟΥΚΩΤΗ 1, ΛΑΥΡΙΟ 19 500
ΤΗΛ: 22920 - 22413 FAX: 22920 - 22413
Α.Φ.Μ: 99755777 Δ.Ο.Υ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
E-mail: d.an.eta.l.lavrion@gmail.com

Λουκάς Δημήτριος