

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ  
ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ (Δ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Λ)**

**Δ/ΝΣΗ:** ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ 1, ΛΑΥΡΙΟ 19 500  
**ΤΗΛ:** 22923 - 20132, **ΦΑΧ:** 22920 - 22413  
**Α.Φ.Μ:** 997803077, **Δ.Ο.Υ:** ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ  
**ΑΡ.ΓΕΜΗ.:** 9383901000

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 45/17.10.2022 Τακτικής συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Ακινήτων Λαυρεωτικής.

Αριθμ. Αποφ. 156/2022

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Αριθμ. πρωτ. 1014/17.10.2022

Λήψη απόφασης για έγκριση μνημονίου συνεργασίας μεταξύ των: α) Δήμου Λαυρεωτικής, β) Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Ακινήτων Λαυρεωτικής (Δ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Λ) και γ) Σωματείου με την επωνυμία «Εταιρεία Μελετών Λαυρεωτικής» για την αξιοποίηση του ακινήτου ΚΑΕΚ 050790872001 «Παλαιό 1ο Δημοτικό Σχολείο Λαυρίου» στη Δημοτική Ενότητα Λαυρεωτικής του Δήμου Λαυρεωτικής και μετατροπή του διατηρητέου κτίσματος σε «Ορυκτολογικό Μουσείο Λαυρίου».

Σήμερα την 17η Οκτωβρίου 2022, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:30, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Λαυρεωτικής και στα γραφεία αυτού, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ και το διακριτικό τίτλο Δ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Λ. τηρώντας όλα τα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 (ΚΥΑ-Δ1αΓΠ.οικ.-58309-14.10.2022-ΦΕΚ-5335-14.10.2022-τεύχος-Β), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 997/12.10.2022 πρόσκληση του κ. Χαράλαμπου Ζαγουρή, που κοινοποιήθηκε στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, συνήλθαν οι παρακάτω σύμβουλοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΖΑΓΟΥΡΗΣ
2. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΜΑΝΤΟΣ
3. ΚΥΡΙΑΚΗ ΧΟΛΕΒΑ
4. ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΩΡΟΓΛΟΥ
5. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ
6. ΛΑΖΑΡΟΣ ΜΥΛΩΝΑΣ
7. ΜΙΧΑΗΛ ΚΛΟΚΟΥΖΑΣ
8. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ
9. ΑΝΝΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Στη συνεδρίαση ήταν παρών ο νομικός σύμβουλος της εταιρείας κ. Τηλέμαχος Κωλέτσης βάσει

του υπ' αριθμ. πρωτ. 383/28.4.2022 συμφωνητικού ανάθεσης.

Ο Πρόεδρος της εταιρείας κ. Χαράλαμπος Ζαγουρής, αφού διαπίστωσε σύμφωνα με το καταστατικό της εταιρείας απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια, εισηγούμενος το θέμα της ημερήσιας διάταξης και λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αριθμ. 88/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαυρεωτικής καθώς και το από 4.10.2022 πρακτικό της Εταιρείας Μελετών Λαυρεωτικής (Ε.ΜΕ.Λ.), παρουσίασε στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας το κείμενο μνημονίου συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Λαυρεωτικής, της Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Ακινήτων Λαυρεωτικής και του σωματείου με την επωνυμία «Εταιρεία Μελετών Λαυρεωτικής για την αξιοποίηση του ακινήτου ΚΑΕΚ 050790872001 «Παλαιό 1ο Δημοτικό Σχολείο Λαυρίου» στη Δημοτική Ενότητα Λαυρεωτικής του Δήμου Λαυρεωτικής και μετατροπή του διατηρητέου κτίσματος σε «Ορυκτολογικό Μουσείο Λαυρίου, ζητώντας την έγκριση αυτού».

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ, με το διακριτικό τίτλο Δ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Λ, μετά από διαλογική συζήτηση σχετική με το θέμα και αφού ακολούθησε ονομαστική ψηφοφορία λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις της συστατικής πράξης της εταιρείας,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την έγκριση μνημονίου συνεργασίας μεταξύ των: α) Δήμου Λαυρεωτικής, β) Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Ακινήτων Λαυρεωτικής (Δ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Λ) και γ) Σωματείου με την επωνυμία «Εταιρεία Μελετών Λαυρεωτικής» για την αξιοποίηση του ακινήτου ΚΑΕΚ 050790872001 «Παλαιό 1ο Δημοτικό Σχολείο Λαυρίου» στη Δημοτική Ενότητα Λαυρεωτικής του Δήμου Λαυρεωτικής και μετατροπή του διατηρητέου κτίσματος σε «Ορυκτολογικό Μουσείο Λαυρίου» το οποίο και αποτυπώνεται στο παράρτημα που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε τον αύξοντα αριθμό 156/2022.

Το παρόν, αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΖΑΓΟΥΡΗΣ

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΜΑΝΤΟΣ

ΚΥΡΙΑΚΗ ΧΟΛΕΒΑ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΩΡΟΓΛΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ

ΛΑΖΑΡΟΣ ΜΥΛΩΝΑΣ

ΜΙΧΑΗΛ ΚΛΟΚΟΥΖΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ANNA ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

# ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

## ΜΝΗΜΟΝΙΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ

ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ

- α) ΔΗΜΟΥ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
- β) ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
- γ) ΣΩΜΑΤΕΙΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ  
“ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ”

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ  
ΚΑΕΚ 050790872001 «ΠΑΛΑΙΟ 1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΛΑΥΡΙΟΥ»  
(ΚΤΗΡΙΑ 907,6 m<sup>2</sup> ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 1690 μ<sup>2</sup>)  
ΣΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ  
ΚΑΙ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ ΣΕ  
«ΟΡΥΚΤΟΛΟΓΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ ΛΑΥΡΙΟΥ»  
“MINERALOGICAL MUSEUM OF LAVRION”

ΛΑΥΡΙΟ 2022

## ΜΝΗΜΟΝΙΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ

Στο Λαύριο σήμερα την ..... του μηνός .....του έτους 2022 ημέρα..... , στο Δημαρχιακό μέγαρο του Δήμου Λαυρεωτικής στην οδό Κουντουριώτου 1 στο Λαύριο, υπογράφεται το παρόν Μνημόνιο Συνεργασίας μεταξύ των ακολούθων:

α) Του Δημάρχου Λαυρεωτικής κ. Δημήτρη Λουκά, ως εκπροσώπου του Δήμου Λαυρεωτικής, κατόπιν της υπ. αριθμ. .... απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

β) Της Ανωνύμου Εταιρείας υπό την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ» η οποία εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Χαράλαμπο Ζαγουρή, Πρόεδρο του Δ.Σ., καλούμενης στο εξής για λόγους συντομίας «ΔΑΝΕΤΑΛ», κατόπιν της υπ' αριθμ. .... του Διοικητικού Συμβουλίου

γ) Του Σωματείου με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ», το οποίο εδρεύει στο Λαύριο και εκπροσωπείται νόμιμα από τον πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Αναστάσιο Βλάδο, καλούμενου στο εξής για λόγους συντομίας «ΕΜΕΛ», κατόπιν της από ..... απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι, που θα καλούνται στο εξής και για λόγους συντομίας «συμβαλλόμενα μέρη» ή «μέρη» έλαβαν υπ' όψιν και συμφώνησαν στα ακόλουθα:

### ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Το παρόν Μνημόνιο Συνεργασίας συντάχθηκε, εγκρίθηκε και υπογράφεται ως κατωτέρω από τα συμβαλλόμενα μέρη με στόχο να εκφρασθεί η βούλησή τους να καταστεί δυνατή η δημιουργία και λειτουργία του διεθνούς εμβέλειας Ορυκτολογικού Μουσείου Λαυρίου, με την ενεργό συμμετοχή της Εταιρείας Μελετών Λαυρεωτικής μέσω του ήδη από το 1986 λειτουργούντος στο Λαύριο Ορυκτολογικού Μουσείου της. Για την ολοκληρωμένη παρουσίαση του γεωλογικού – ορυκτολογικού πλούτου της ευρύτερης περιοχής, τα μέρη θα φροντίζουν για τον εμπλουτισμό του περιεχομένου του Μουσείου με αποκτήσεις συλλογών ή μεμονωμένων ορυκτών από τον Δήμο, από ιδιώτες ή κρατικούς φορείς, από το εσωτερικό ή το εξωτερικό, που διαθέτουν αξιόλογα δείγματα, κατάλληλα για το Μουσείο.

Τα μέρη συμφωνούν ότι η υπογραφή του Μνημονίου και η άμεση υλοποίηση αυτών που σημειώνονται στο άρθρο 7 – Μεταβατικές διατάξεις – κρίνονται απαραίτητες προϋποθέσεις ώστε να καταστεί δυνατή η διευρεύνηση συμμετοχής τρίτων επιστημονικών ή άλλων φορέων στις αναγκαίες διαδικασίες υλοποίησης του στόχου που θέτουν οι συμβαλλόμενοι φορείς στο παρόν.

Τα μέρη που θα υπογράψουν την Προγραμματική Σύμβαση δεσμεύονται να αναθέσουν από κοινού σε εγνωσμένης αξίας νομικό σύμβουλο να συντάξει τη νομική τεκμηρίωση της ισότιμης συμμετοχής τους στην Προγραμματική Σύμβαση.

### ΑΡΘΡΟ 1<sup>ο</sup>

#### ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ

1. Η ΔΑΝΕΤΑΛ έχει στην διαχειριστική της δραστηριότητα, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 40/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαυρεωτικής για την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης και εκμετάλλευσης Δημοτικών ακινήτων προς όφελος της περιοχής αλλά και του ίδιου του

Δήμου, μεταξύ των οποίων το ακίνητο που βρίσκεται στην περιοχή «ΚΕΝΤΡΟ ΛΑΥΡΙΟΥ» το οποίο είχε περιέλθει στον Δήμο με το υπ' αριθμ. 295/27-12-1891 παραχωρητήριο του Υπουργείου Οικονομικών το οποίο περιγράφεται ως «παλαιό Α' Δημοτικό Σχολείο Λαυρίου», επιφάνειας οικοπέδου 1.690 μ<sup>2</sup> και κτηρίων 907,6 μ<sup>2</sup> με προσωρινό ΚΑΕΚ 050790872001.

Το κτήριο έχει χαρακτηρισθεί ως έργο τέχνης που χρειάζεται ιδιαίτερη κρατική προστασία με την υπ' αριθμ. 45500/23-6-1981 απόφαση του τότε Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών (ΦΕΚ 455/Β/3-8-1981) και έχει προσφάτως ανακαινισθεί από τον Δήμο Λαυρεωτικής με χρηματοδότηση της Περιφέρειας Αττικής, κατόπιν εγκρίσεως της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Αττικής του ΥΠΠΟΑ.

Η διάρκεια της χρήσης και της εκμετάλλευσης ορίσθηκε στο διηνεκές για όσο λειτουργεί το Ορυκτολογικό Μουσείο.

2. Στο Καταστατικό της ΔΑΝΕΤΑΛ, όπως τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε με το συμβόλαιο υπ' αριθμ. 7999 της 21/7/2016 της συμβολαιογράφου Λαυρίου Νίκης Σωτηροπούλου του Θεοδώρου, όπως τροποποιήθηκε και καταχωρήθηκε με την υπ' αριθμ. 10655/05-10-2020 απόφαση της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών και σύμφωνα με την από 14-07-2020 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης μετόχου της εταιρείας, περιλαμβάνεται, μεταξύ άλλων και ο σκοπός της εν λόγω Εταιρείας.

Ειδικότερα, μεταξύ των σκοπών της Εταιρείας συγκαταλέγεται, η αξιοποίηση της Δημοτικής ακίνητης περιουσίας του Δήμου και συγκεκριμένα η συντήρηση, ανάπτυξη, εκμετάλλευση και άσκηση εμπορικής δραστηριότητας στα εν λόγω ακίνητα, η οργάνωση, πραγματοποίηση και εκμετάλλευση πολιτιστικών /.../ τουριστικών, ψυχαγωγικών /.../ επενδύσεων απ' ευθείας και σε συνεργασία με άλλους φορείς, η εκπόνηση κάθε φύσης μελετών και η παροχή συμβουλών για θέματα οργάνωσης και εκμετάλλευσης των παραπάνω επενδύσεων, η προώθηση και η εφαρμογή ολοκληρωμένων προγραμμάτων δημιουργίας, ανάπτυξης, λειτουργίας και διαχείρισης εντός των ακινήτων του Δήμου, τους φορείς και οποιοδήποτε έτερο νομικό ή φυσικό πρόσωπο δημοτικών /.../ εκθέσεων και λοιπών εκδηλώσεων ψυχαγωγικών, τουριστικών, η αξιοποίηση του φυσικού, ανθρώπινου και ανθρωπογενούς δυναμικού της πολιτιστικής κληρονομιάς, των νέων τεχνολογιών και της καινοτομίας με στόχο την ανάπτυξη νέων οικονομικών δραστηριοτήτων, τη βελτίωση της ανταγωνιστικότητάς τους και την δημιουργία νέων θέσεων εργασίας και η οργάνωση, λειτουργία, διαχείριση Ορυκτολογικού Μουσείου Λαυρίου.

Για την πραγματοποίηση του σκοπού της η εταιρεία μπορεί, μεταξύ άλλων να αξιοποιεί, εκμεταλλεύεται και διαχειρίζεται με δικά της μέσα, προσωπικό και δαπάνες την ακίνητη περιουσία του Δήμου Λαυρεωτικής που της έχει παραχωρηθεί.

Να εκμισθώνει σε τρίτο ή τρίτους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ημεδαπά ή αλλοδαπά, την ακίνητη περιουσία του Δήμου, να παραχωρεί τη χρήση με ή χωρίς αντάλλαγμα σε τρίτον ή τρίτους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ημεδαπά ή αλλοδαπά την ακίνητη περιουσία του Δήμου Λαυρεωτικής, να πραγματοποιεί επιχειρηματικές και οικονομικές δραστηριότητες που στοχεύουν στην απόκτηση κεφαλαίων για εκτέλεση έργων και δράσεων που εξυπηρετούν τους πιο πάνω σκοπούς.

Να συμμετέχει σε κοινοπραξίες με άλλα νομικά ή φυσικά πρόσωπα κατόπιν απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την επιδίωξη των σκοπών που αναφέρονται ανωτέρω και σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου.

Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο στο

εσωτερικό ή το εξωτερικό

3. Ο Δήμος, η ΔΑΝΕΤΑΛ και η ΕΜΕΛ στοχεύουν στην κατάλληλη διαμόρφωση της λειτουργικότητας του διατηρητέου κτίσματος με παράλληλη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου του οικοπέδου για την λειτουργία του ως “ΟΡΥΚΤΟΛΟΓΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ ΛΑΥΡΙΟΥ” και για την αξιοποίηση της υπόλοιπης έκτασης του οικοπέδου για αναψυκτήριο, εργαστήρια, χώρους υγιεινής και λοιπούς βοηθητικούς χώρους.

Ειδικότερα οι χρήσεις ορίζονται (ως και το συνημμένο σχεδιάγραμμα Παράρτημα 1):

1. Τα κτίσματα που ορίζονται με τα στοιχεία «Δημ. Σχολείο κτήριο 1», «Δημ. Σχολείο κτήριο 2», «Προσθήκη», θα έχει ως αποκλειστική χρήση την ίδρυση και λειτουργία του Ορυκτολογικού Μουσείου Λαυρίου.
  2. Τα εντός του οικοπέδου κτίσματα που ορίζονται με τα στοιχεία «Βοηθητικό 1» και «Βοηθητικό 2», μετά την επισκευή και μελλοντική επέκτασή τους, για χρήση εργαστηρίων του Μουσείου, Αναψυκτηρίου και λοιπών βοηθητικών χώρων.
4. Αντικείμενο του Μνημονίου αυτού είναι ο καθορισμός των απαιτούμενων ενεργειών, συνεργειών, συμφωνιών και διαδικασιών, προκειμένου να οργανωθεί και να υλοποιηθεί το περιγραφόμενο στην παράγραφο 3 έργο· επίσης, η ανάθεση εκπόνησης προμελέτης, όπως αναφέρεται ειδικότερα στο άρθρο 2, παρ.3.1,α) που θα προδιαγράψει τη σύνταξη των απαιτούμενων μελετών (αρχιτεκτονική, στατική, ηλεκτρομηχανολογική, μουσειολογική, μουσειογραφική και οικονομοτεχνική) και των αντίστοιχων μελετών εφαρμογής, τον καθορισμό της οργάνωσης του Μουσείου (συνεχής εμπλουτισμός ορυκτών και λοιπών εκθεμάτων, οργάνωση επιστημονικού εργαστηρίου, συνεργασία με δημόσιες υπηρεσίες, πανεπιστημιακά ιδρύματα και ερευνητές, διοργάνωση εκθέσεων, επιστημονικών ημερίδων και συναφών εκδηλώσεων).
  5. Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ είναι το σωματείο των επιστημόνων της περιοχής με έδρα την πόλη του Λαυρίου του Δήμου Λαυρεωτικής. Το καταστατικό δημοσιεύθηκε στο Πρωτοδικείο Αθηνών και έλαβε αριθμό 2427/84. Με την υπ’ αριθμόν ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/53605 της 15-10-2001 Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Πολιτισμού και Οικονομικών (ΦΕΚ/Β1401/22.10.2001 α/α54) είναι αναγνωρισμένο μη κερδοσκοπικό Ν.Π.Ι.Δ. που επιδιώκει πολιτιστικούς σκοπούς.
  6. Πρόσθετος στόχος του παρόντος είναι όπως η ΕΜΕΛ, η οποία έχει ιδρύσει από το 1986 και λειτουργεί συνεχώς αναγνωρισμένο στον κατάλογο του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και νόμιμα λειτουργεί Ορυκτολογικό Μουσείο, μεταστεγάσει τις ορυκτολογικές και ιστορικές της συλλογές και να τις εγκαταστήσει στον κατάλληλα διαμορφωμένο χώρο του ως άνω περιγραφόμενου ακινήτου με τους πιο κάτω αναφερόμενους όρους.

## **ΑΡΘΡΟ 2<sup>ο</sup>**

### **ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΟΥ**

1. Η ΔΑΝΕΤΑΛ ως δημοτική επιχείρηση του Δήμου Λαυρεωτικής έχει σκοπό την καλύτερη δυνατή αξιοποίηση, εκμετάλλευση και προστασία των Δημοτικών ακινήτων προς όφελος της τοπικής κοινωνίας και την εξυπηρέτηση του Δημόσιου συμφέροντος.

2. Ο Δήμος αναγνωρίζει το έργο της ΕΜΕΛ στην προσπάθειά της για την έρευνα, μελέτη και διάσωση των αρχαιολογικών και ιστορικών μνημείων της περιοχής, την προστασία και ανάδειξη χαρακτηριστικών στοιχείων του μεταλλειολογικού και του γεωλογικού της πλούτου, καθώς και το έργο της στην περισυλλογή, διαφύλαξη και προβολή κάθε ιστορικού, γεωλογικού, λαογραφικού και καλλιτεχνικού υλικού. Αναγνωρίζει τον ρόλο της ΕΜΕΛ στην προσπάθεια της ίδρυσης του Μουσείου Μεταλλείας Μεταλλουργίας στο ΤΠΠΛ και της ίδρυσης του «Μουσείου Κεραμικής ΑΚΕΛ – Πάνος Βαλσαμάκης» σε κτήριο που παραχωρήθηκε από την ΕΤΑΔ (πρώην ΚΕΔ) στον Δήμο και αναστηλώνεται με δαπάνες της Περιφέρειας Αττικής, στο οποίο η ΕΜΕΛ θα μεταφέρει και εγκαταστήσει την ιδιόκτητη συλλογή κεραμικών που έχει συγκροτήσει και θα συλλειτουργήσει με τον Δήμο με όρους που θα καθορισθούν στη μελλοντική τροποποίηση της τρέχουσας προγραμματικής σύμβασης.

Ο Δήμος Λαυρεωτικής αναγνωρίζει τις επί 36 έτη ανιδιοτελείς προσπάθειες της ΕΜΕΛ που κατέτειναν στον συνεχή εμπλουτισμό, διάσωση και ανάδειξη της συλλογής του Ορυκτολογικού Μουσείου Λαυρίου, ώστε σήμερα ο αριθμός των ορυκτών να ανέρχεται σε 3.220 και των αντικειμένων (μεταλλευτικών-μεταλλουργικών) σε 470. Επίσης, αναγνωρίζει ότι αυτή η συλλογή των ορυκτών είναι μοναδική παγκοσμίως και το γεγονός αυτό σε συνδυασμό με την ως τώρα σταθερή λειτουργία του μουσείου και με τις εκατοντάδες χιλιάδες επισκεπτών (>350.000) συνιστούν πολιτισμικές και οικονομικές υπεραξίες που καταθέτει η ΕΜΕΛ στο νέο ΟΜΛ και επομένως στο Δήμο Λαυρεωτικής, στην ΔΑΝΕΤΑΛ στην πόλη, στην Αττική, υπεραξίες που σε διαφορετική περίπτωση δεν θα υπήρχαν, θα είχαν χαθεί προς μεγίστη ζημία της κοινωνίας της Λαυρεωτικής και ευρύτερα της Χώρας μας. Ο Δήμος με αποφάσεις των Δημοτικών Συμβουλίων έχει αγοράσει ιδιωτικές συλλογές ορυκτών, τα οποία έχει παραχωρήσει στην ΕΜΕΛ προς χρήση και έκθεση στο Ορυκτολογικό Μουσείο.

Ο Δήμος στο πλαίσιο αυτού του μνημονίου συνεργασίας επιθυμεί την οργάνωση και λειτουργία, μετά την διαμόρφωση του εν θέματι χώρου, του διεθνούς εμβέλειας Ορυκτολογικού Μουσείου Λαυρίου, στο οποίο θα συμβάλλει στο πλαίσιο της λειτουργίας του με τις υπηρεσίες του, όπου κρίνεται σκόπιμο και με ανάλογα κονδύλια από τον προϋπολογισμό.

3. Η εγκατάσταση του Ορυκτολογικού Μουσείου Λαυρίου στο ακίνητο και η λειτουργία και η διαχείρισή του από τους συμβαλλόμενους φορείς περιγράφονται στην παρ. 3.3 του παρόντος.

### **3.1** Απαραίτητες προϋποθέσεις για την επίτευξη του σκοπού:

**α)** Ο Δήμος αναλαμβάνει να αναθέσει, μετά την υπογραφή του παρόντος, σε μελετητή μηχανικό, την εκπόνηση προμελέτης με αντικείμενο τη σύνταξη λειτουργικού διαγράμματος των χώρων και χρήσεων του Μουσείου, τη διερεύνηση της χωροθέτησης των προθηκών των εκθεμάτων, την πρόταση λειτουργικής διασύνδεσης των κτιρίων που αποτελούν το συγκρότημα του παλαιού Α΄ Δημοτικού και τον προσδιορισμό των αρμόδιων δημόσιων φορέων για την εξασφάλιση των απαιτούμενων εγκρίσεων, ώστε το συνολικό κτιριακό συγκρότημα να καταστεί μουσειολογικά και μουσειογραφικά λειτουργικό σύμφωνα και με τις μελέτες εφαρμογής που θα ακολουθήσουν (αρχιτεκτονική, στατική, ηλεκτρομηχανολογική, μουσειολογική και μουσειογραφική).

**β)** η εν συνεχεία μεταφορά και εγκατάσταση από την ΕΜΕΛ των ορυκτολογικών συλλογών

που κατέχει ή έχει χρησιδανεισθεί με δαπάνες του Δήμου ή της ΔΑΝΕΤΑΛ και με επιστασία της ΕΜΕΛ.

**γ)** η παραλαβή από την ΕΜΕΛ προς μελέτη, αξιολόγηση, καθαρισμό και έκθεση στο Μουσείο των ορυκτολογικών συλλογών που περιέρχονται κατά οποιονδήποτε τρόπο στην ιδιοκτησία του Δήμου ή χρησιδανείζονται είτε στο Δήμο είτε στην ΕΜΕΛ.

**3.2** Η περιουσία της ΕΜΕΛ που θα μεταφερθεί στο νέο Μουσείο, ως και αυτή του Δήμου (εκθέματα, αντικείμενα, προθήκες, λοιπός εξοπλισμός κ.α.), θα καταγραφούν και θα καταχωρισθούν σε ειδικό κατάλογο που θα τηρείται σ' αυτό, από υπάλληλο της ΔΑΝΕΤΑΛ με επιμέλεια της ΕΜΕΛ.

**3.3** Η ΔΑΝΕΤΑΛ θα διατηρήσει το δικαίωμα εκμετάλλευσης του αναψυκτηρίου που θα διαμορφωθεί στον προαύλιο χώρο του Μουσείου, του επιστημονικού εργαστηρίου που θα διαμορφωθεί στα βοηθητικά κτίσματα τα οποία θα εξοπλίσει και θα λειτουργήσει με ιδιωτικοοικονομικά κριτήρια απέναντι σε τρίτους, καθώς και το Πωλητήριο. Το σύνολο των εσόδων του εργαστηρίου, το οποίο θα καθορισθεί με την Προγραμματική Σύμβαση η ΔΑΝΕΤΑΛ θα αναλάβει να διαθέτει το σύνολο των εσόδων προκειμένου να καλύπτονται δαπάνες ανάπτυξης πολιτιστικών υποδομών και εφαρμογών του Μουσείου, μετά από έγκριση της Επιτροπής Εποπτείας του Μουσείου (για την τεκμηρίωση, μελέτη, δημοσίευση και έκθεση των αποκτώμενων εκθεμάτων, την δημιουργία οπτικοακουστικών έργων με διάφορα ψηφιακά μέσα – φιλμ, βίντεο – και διαδικτυακών παρουσιάσεων των συλλογών). Με την Προγραμματική Σύμβαση που θα ακολουθήσει την ολοκλήρωση των έργων που αναφέρονται στο παρόν θα καθοριστούν τα εξής:

- Α.** Ο τρόπος που θα διοικείται το Μουσείο με βάση τον Εσωτερικό Κανονισμό που θα εγκριθεί από τα συμβαλλόμενα μέρη
- Β.** Ποια θα είναι η συμμετοχή άλλων φορέων πέραν των συμβαλλομένων
- Γ.** Οι πόροι και οι πηγές χρηματοδότησης του Μουσείου και της λειτουργίας του
- Δ.** Οι οικονομικές συναλλαγές που διέπουν τις σχέσεις των συμβαλλομένων μερών του παρόντος.
- Ε.** Επίσης θα καθορισθεί ο τρόπος συνεργασίας του Μουσείου με τα άλλα Μουσεία της Λαυρεωτικής (πρώτιστα με το Ορυκτολογικό-Μεταλλευτικό Μουσείο Καμάριζας), διότι έτσι θα πολλαπλασιασθεί το πολιτιστικό «προϊόν» με τα ανάλογα οικονομικά οφέλη της περιοχής.

4. Η εκμίσθωση των 4 (τεσσάρων) αιθουσών του ως άνω Α' Δημοτικού Σχολείου της ΔΑΝΕΤΑΛ από την ΕΜΕΛ, κατά το συμφωνητικό εκμίσθωσης χώρου της 3-4-2019 και της 19-11-2021, το οποίο έχει ήδη δηλωθεί στην Εφορία ως χώρος λειτουργίας του Μουσείου «ΑΚΕΛ-Πάνος Βαλσαμάκης» και ως χώρος για την προσωρινή έκθεση ορυκτών, προκειμένου να γίνονται προπαρασκευαστικές εργασίες απαραίτητες για το νέο ΟΜΛ. Η εκμίσθωση αυτή παύει ισχύουσα α) ως προς μεν την αίθουσα της συλλογής ΑΚΕΛ μέχρι την οριστική μεταστέγασής της σε άλλο χώρο και β) ως προς τις λοιπές αίθουσες μέχρι την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λαυρεωτικής-ΔΑΝΕΤΑΛ-ΕΜΕΛ και την αποπεράτωση του νέου ΟΜΛ.

5. Στο Μουσείο θα εγκατασταθεί "Πωλητήριο" από το οποίο θα διατίθενται αναμνηστικά και εκδόσεις των τριών φορέων (μερών) ή τρίτων, σχετικές με την ευρύτερη Λαυρεωτική. Ειδικότερα θα διατίθενται αναμνηστικά και εκδόσεις της ΕΜΕΛ που θα παραχωρούνται



στο Μουσείο σε τιμές χονδρικής διάθεσης στο πλαίσιο της οικονομικής ενίσχυσης της ΕΜΕΛ και η εκκαθάριση για την ΕΜΕΛ θα γίνεται ανά τρίμηνο.

**ΑΡΘΡΟ 3<sup>ο</sup>**  
**ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΜΟΥΣΕΙΟΥ**

1. Κανείς εκ των συμβαλλομένων δεν έχει δικαίωμα να μεταβάλλει αυθαιρέτως την χρήση του ακινήτου ως αυτή συμφωνείται στο παρόν.
2. Όλη η περιουσία (αντικείμενα, ορυκτά, άλλα εκθέματα, τεχνικός εξοπλισμός) που κατατίθεται από την ΕΜΕΛ στο Μουσείο συνεχίζει να ανήκει σ' αυτήν, το αυτό ισχύει για τον Δήμο και την ΔΑΝΕΤΑΛ. Ότι αποκτάται με αγορά μετά την έναρξη λειτουργίας του Μουσείου από την ΕΜΕΛ θα ανήκει σ' αυτήν. Αντίστοιχα το ίδιο θα ισχύει για τον Δήμο και την ΔΑΝΕΤΑΛ ή για το Μουσείο ως φορέα. Οι κάθε είδους δωρεές που θα πραγματοποιούνται από τρίτους προς το Μουσείο θα ακολουθούν την βούληση του δωρητή εάν θα ανήκουν στον Δήμο ή στην ΕΜΕΛ. Μετά την για οποιοδήποτε λόγο διάλυση της ΕΜΕΛ, η περιουσία της στο Μουσείο θα μεταβιβασθεί στον φορέα που προβλέπεται στο Καταστατικό της. Ο διάδοχος φορέας της ΕΜΕΛ, εφ' όσον εγγράφως γνωστοποιήσει με απόφαση του διοικητικού του οργάνου ότι θα συνεχίσει την λειτουργία του Μουσείου, καταλαμβάνει την θέση της ΕΜΕΛ στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που προκύπτουν απ' αυτήν την σύμβαση. Σε κάθε περίπτωση, αποτελεί υποχρέωση όλων των μερών, η εν λόγω περιουσία να παραμένει εσαεί στην πόλη του Λαυρίου ως ενιαίο σύνολο, απαγορευμένης της μετακίνησής της σε οποιοδήποτε άλλο μέρος.
3. Ο Δήμος Λαυρεωτικής αναγνωρίζοντας τα γενικότερα οφέλη που θα προκύψουν από την ίδρυση και λειτουργία του Μουσείου έναντι των πολιτών του Δήμου, την Ανατολική Αττική και την Εθνική ή Διεθνή απήχηση που θα έχει το εγχείρημα ίδρυσης και λειτουργίας του Μουσείου θα φροντίσει ώστε:
  1. Να προβλέψει για τον χώρο του Μουσείου τα πλεονεκτήματα που απολαμβάνουν τα δημοτικά ακίνητα με όποια δυνατότητα αυτό συνεπάγεται για την πληρωμή των ελάχιστων ή καθόλου τελών καθαριότητας και φόρων ηλεκτροδοτούμενων χώρων, απαλλαγών από τα τέλη αποχέτευσης και κατανάλωσης ρεύματος.
4. Ο Δήμος μετά την ολοκλήρωση της εγκατάστασης των συλλογών και την έναρξη λειτουργίας του Μουσείου, αναλαμβάνει να προετοιμάσει από κοινού με την ΕΜΕΛ και τη ΔΑΝΕΤΑΛ, να καταθέσει στο Υπουργείο Πολιτισμού σχετικό φάκελο, ώστε το Μουσείο να καταχωρισθεί στα αναγνωρισμένα και επιχορηγούμενα Μουσεία από το ΥΠΠΟΑ με τίτλο «Ορυκτολογικό Μουσείο Λαυρίου».

**ΑΡΘΡΟ 4<sup>ο</sup>**  
**ΑΣΦΑΛΙΣΗ**

1. Η ΔΑΝΕΤΑΛ ή ο Δήμος υποχρεούται με δαπάνες της να ασφαλίσει το σύνολο του έργου, κατά παντός – κατά κανόνα – ασφαλιζόμενου κινδύνου, ζημίας ή ατυχήματος κατά την διάρκεια της κατασκευής του καθώς και την ασφάλεια του περιεχόμενου του Μουσείου.

**ΑΡΘΡΟ 5<sup>ο</sup>**  
**ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ**

1. Ο Δήμος υποχρεούται καθ' όλη την διάρκεια της ισχύος του Μνημονίου και της Προγραμματικής Σύμβασης, να φροντίζει για την διατήρηση της νομής και κατοχής του ακινήτου και να αποκρούει με κάθε νόμιμο μέσο κάθε διεκδίκηση επί του ακινήτου, ανεξάρτητα από κάθε δικαστική ενέργεια στην οποία τυχόν θα προβεί η ΔΑΝΕΤΑΛ.
2. Ο Δήμος εγγυάται ότι, αν καθ' οιονδήποτε τρόπο αρθεί η άδεια λειτουργίας της ΔΑΝΕΤΑΛ ή τεθεί σε εκκαθάριση, θα φροντίσει να υπεισέλθει άμεσα ο ίδιος ή άλλο δημοτικό νομικό πρόσωπο στην εξασφάλιση της διαρκούς παραχώρησης των κτηρίων για την απρόσκοπτη λειτουργία του Μουσείου καθώς και στις υποχρεώσεις που αναλαμβάνει η ΔΑΝΕΤΑΛ με το παρόν.

**ΑΡΘΡΟ 6<sup>ο</sup>**  
**ΠΑΡΑΒΑΣΗ ΟΡΩΝ**

1. Η κατά το άρθρο 2 εγκατάσταση του Μουσείου στο ακίνητο, θα διέπεται από τις διατάξεις των νόμων που διέπουν την λειτουργία της ΔΑΝΕΤΑΛ και του Δήμου σε συνδυασμό με τον κανονισμό Συμβάσεων της ίδιας καθώς και με τους όρους του παρόντος Μνημονίου συνεργασίας.
2. Σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρου του παρόντος εκ μέρους οποιουδήποτε εκ των συμβαλλομένων μερών, τα υπόλοιπα μέρη δικαιούνται, με την επιφύλαξη των λοιπών συνεπειών που διέπουν την εγκατάσταση και την συνεργασία στην ίδρυση και λειτουργία του νέου Μουσείου, να ζητήσουν εγγράφως από το μέρος που παραβαίνει όρο ή όρους του παρόντος να συμμορφωθεί προς τις υποχρεώσεις του εντός διαστήματος 60 ημερών και αν δεν τις εκπληρώσει μέσα στην ανωτέρω προθεσμία ή δεν υποβάλλει ικανοποιητική δικαιολογία, τότε οφείλει ο Δήμος να φέρει το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο προκειμένου να αποφασίσει λύσεις που θα αποτρέψουν την μη ολοκλήρωση ή λειτουργία του Μουσείου.

**ΑΡΘΡΟ 7<sup>ο</sup>**  
**ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

1. Η ΔΑΝΕΤΑΛ και μέχρι την έναρξη λειτουργίας του Μουσείου αναλαμβάνει να λειτουργεί συναγερμός στο κτήριο και να μην διακόπτεται η παροχή ρεύματος, ώστε εντός του κυρίως κτηρίου να εγκατασταθεί συνεργείο μελών της ΕΜΕΛ, της ΔΑΝΕΤΑΛ και του Δήμου που θα καταγράφει, καθαρίζει, ταξινομεί τα προς έκθεση δείγματα ορυκτών που μεταφέρει ο Δήμος από τις αποθήκες του για χρήση του νέου Μουσείου, τα οποία θα καταγραφούν λεπτομερώς (αύξων αριθμός δείγματος, φωτογράφιση, διαστάσεις, μικροσκοπική ταυτοποίηση δείγματος) προς επιλογή αυτών που θα εκτεθούν.  
Το αυτό θα συμβεί με τα ήδη καταγεγραμμένα, αλλά αποθηκευμένα δείγματα της ιδιωτικής ή χρησιδανεισμένης συλλογής της ΕΜΕΛ που θα μεταφερθούν στο νέο χώρο του Μουσείου. Σε μια από της αίθουσες η ΕΜΕΛ θα μεταφέρει προθήκες (επιτραπέζιες ή όρθιες) καθώς και ο Δήμος τις δικές του, προκειμένου τα επιλεγόμενα ορυκτά, πετρώματα και αντικείμενα για

την τελική έκθεση να τακτοποιούνται προς αποφυγή ζημιών, αλλά και να δίνουν την δυνατότητα να παρουσιάζεται δημοσίως στους φίλους του Μουσείου, δωρεάν, η προσπάθεια που γίνεται, ώστε να δοθεί κίνητρο στους κατόχους συλλογών να εισφέρουν δείγματα ορυκτών προς το Μουσείο.

2. Ο Δήμος ή η ΔΑΝΕΤΑΛ Α.Ε. θα πρέπει άμεσα να προβεί με υπόδειξη του μηχανικού-τεχνικού συμβούλου της ΕΜΕΛ στην προμήθεια τοποθέτηση υλικού ασφαλείας στα τζάμια των δύο αιθουσών (κεντρικών κτηρίων) που θα χρησιμοποιηθούν για την υλοποίηση της παραγράφου 1 του παρόντος, καθώς και στόρια κάλυψης των παραθύρων ώστε να αποφεύγεται ο εξωτερικός φωτισμός που επηρεάζει τα δείγματα ορυκτών. Επίσης, πρέπει να εξασφαλισθεί ο τρόπος καλύτερης προφύλαξης του χώρου από τις έξι (6) πόρτες των κτηρίων που βλέπουν στην εσωτερική αυλή καθώς και την συντήρηση και λειτουργία του κλιματιστικού συστήματος κ.α., σε συνεργασία των τεχνικών ΔΑΝΕΤΑΛ και ΕΜΕΛ. Η ΕΜΕΛ έχει ήδη ξεκινήσει την προμήθεια βιτρινών που θα χρησιμοποιηθούν για την υλοποίηση της παραγράφου 1 του παρόντος προϋπολογισμένου κόστους 5.000 Ευρώ, στο οποίο ο Δήμος και η ΔΑΝΕΤΑΛ θα συμβάλλουν στην κάλυψη μέρους του κόστους αυτού του εξοπλισμού και λοιπών εργασιών κατόπιν συμφωνίας με την ΕΜΕΛ. Για την συγκεκριμενοποίηση των απαραίτητων δαπανών θα συνταχθεί ανάλογος προϋπολογισμός, ο οποίος θα τεθεί υπό έγκριση των αρμοδίων οργάνων.
3. Η ΔΑΝΕΤΑΛ με την υπογραφή του μνημονίου θα προσλάβει με σύμβαση έργου άτομο που θα υποδείξει η ΕΜΕΛ, προκειμένου να προχωρήσει το έργο προετοιμασίας των ορυκτών και λοιπών εκθεμάτων ως άνω αλλά και να επιλαμβάνεται της μεταφοράς ορυκτών και λοιπών εκθεμάτων από το νυν Ορυκτολογικό Μουσείο της ΕΜΕΛ και να φροντίζει για την προετοιμασία των χώρων μαζί με τους λοιπούς εθελοντές μέχρι την έναρξη λειτουργίας του νέου Μουσείου. Το ανατιθέμενο έργο και οι διαδικασίες περιγράφονται καλύτερα στο παράρτημα 2 του μνημονίου.
4. Η ΔΑΝΕΤΑΛ και ο Δήμος οφείλουν να βρουν χώρους σε άλλα κτήρια που διαχειρίζονται για να μεταστεγασθούν λειτουργούντα στο χώρο σωματεία, προκειμένου ο χώροι που καταλαμβάνουν να χρησιμοποιηθούν για τις ανάγκες του Μουσείου και του Εργαστηρίου, όπως προβλέπεται από το παρόν μνημόνιο.  
Η αποχώρηση πρέπει να έχει ολοκληρωθεί μέχρι την έναρξη τεχνικών αρχιτεκτονικών και ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών στα κτήρια. Επίσης θα πρέπει να ενημερωθούν ότι μέχρι την αποχώρησή τους, θα επιτρέπουν την είσοδο στους χώρους τους των μελετητών προκειμένου οι τελευταίοι να προετοιμάσουν τις προτάσεις τους.

#### **ΑΡΘΡΟ 8<sup>ο</sup> ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ**

1. Όλοι οι όροι του παρόντος μνημονίου συνομολογούνται ουσιώδεις κάθε δε τροποποίηση πρέπει να γίνει εγγράφως και κατόπιν κοινής συμφωνίας των συμβαλλομένων μερών.
2. Τα μέρη του παρόντος μνημονίου διατηρούν το δικαίωμα να εποπτεύουν δια των αρμοδίων οργάνων τους την υλοποίηση του παρόντος.

3. Για την παρακολούθηση της υλοποίησης του παρόντος ορίζεται Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελούμενη από:
- α) τον Δήμαρχο ως εκπρόσωπο του Δήμου Λαυρεωτικής
  - β) τον Πρόεδρο της ΔΑΝΕΤΑΛ ως εκπρόσωπο του νομικού προσώπου
  - γ) τον Πρόεδρο της Εταιρίας Μελετών Λαυρεωτικής ή εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό του μέλος του Δ.Σ.
  - δ) τον προϊστάμενο των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου ή εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό
  - ε) Δημοτικό σύμβουλο που μετέχει στο Δ.Σ. της ΔΑΝΕΤΑΛ.
  - στ) το μέλος του Δ.Σ. της ΕΜΕΛ με καθήκοντα Εφόρου του Ορυκτολογικού Μουσείου ή άλλου εξουσιοδοτημένου μέλος του Δ.Σ.
  - ζ) τον Τεχνικό Σύμβουλο που ορίζει η ΕΜΕΛ.
- Η θητεία της λήγει με την έναρξη λειτουργίας του Μουσείου οπότε υποκαθίσταται από την Επιτροπή Εποπτείας και Διαχείρισης που θα προβλέπει ο Εσωτερικός Κανονισμός.
- Όλες οι διατάξεις του παρόντος μνημονίου αποτελούν τη βάση για τη σύνταξη της προγραμματικής σύμβασης όπως απαιτεί η νομοθεσία και έχουν τοποθετηθεί τα συμβαλλόμενα μέρη στο παρόν.

### **Τα Συμβαλλόμενα Μέρη**

**ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ**

**ΔΑΝΕΤΑΛ**

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ**

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

Τοπογραφικό Σχεδιάγραμμα

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2

Η μεταφορά και μελέτη των δειγμάτων ορυκτών στον ως άνω χώρο του κτηρίου και μάλιστα στη διαμορφωμένη ως προσωρινό εργαστήριο αίθουσα περιλαμβάνει κατά σειράν:

- Την συλλογή των κατασχεμένων ορυκτών που έχει παραδώσει ο Δήμος στην ΕΜΕΛ για καταγραφή και κωδικοποίηση.
- Την συλλογή που έχει παραλάβει προσφάτως η ΕΜΕΛ από τον κ. Αθ. Μαρτίνο.
- Τις συλλογές της αποθήκης του Μουσείου της ΕΜΕΛ (άνω των 2.600 δειγμάτων ορυκτών και 400 αντικειμένων).
- Τις συλλογές τρίτων που εν τω μεταξύ θα παραχωρούνται στο Μουσείο.
- Διαμόρφωση κατάλληλου χώρου στην αυλή ή στο υπόγειο για την υποχρεωτική συντήρηση – καθαρισμό των δειγμάτων (πλύσιμο, ψεκασμοί κ.λ.π.).

Όταν θα αρχίσει η εγκατάσταση των νέων προθηκών του Μουσείου, θα ξεκινήσει η μεταφορά των εκθεμάτων που βρίσκονται στις προθήκες του νυν λειτουργούντος μουσείου. Η μεταφορά των δειγμάτων από το νυν μουσείο προς αποφυγή ζημιών θα πρέπει να γίνει από γνώστες μεταχείρισης των ορυκτών. Επίσης η μεταφορά θα βιντεοσκοπείται.

Η συντήρηση και καθαρισμός των ορυκτών θα γίνει από ειδικό επαγγελματία γνώστη των ορυκτών. Ο συντηρητής που θα επιλεγεί θα συνεργάζεται με το ορισμένο στο άρθρο 7 παρ. 3 Προσωπικό του Μουσείου. Είναι απαραίτητο ο χώρος συντήρησης των δειγμάτων να προστατεύεται και να διαθέτει παροχές νερού, αποχέτευσης και ρεύμα.

Η αμοιβή του ειδικού συντηρητή θα πρέπει να συμπεριληφθεί στο κόστος υλοποίησης των έργων.