

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ  
ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ (Δ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Λ)**

**Δ/ΝΣΗ:** ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ 1, ΛΑΥΡΙΟ 19 500

**ΤΗΛ:** 22923 - 20132, **ΦΑΧ:** 22920 - 22413

**Α.Φ.Μ:** 997803077, **Δ.Ο.Υ:** ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

**ΑΡ.ΓΕΜΗ.:** 9383901000

**Λαύριο, 6/3/2025**

**Αρ. Πρωτ.: 122**

Ταχ. Δ/νση : Κουντουριώτη 1

Λαύριο 19500

Τηλέφωνα : 2292320132

Προς : Διοικητικό Συμβούλιο

Fax : 2292022413

E-mail : [danetal.lavrio@gmail.com](mailto:danetal.lavrio@gmail.com)

**Θέμα:** «Εισήγηση για την εκμίσθωση των υφιστάμενων Δημοτικών Χώρων επιφάνειας εκάστης (15 m<sup>2</sup>) για την τοποθέτηση τροχήλατης καντίνας με δημοπρασία»

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 37/2024 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΑΝΕΤΑΛ περί αποδοχής της δωρεάν παραχώρησης χώρων και ακινήτων του Δήμου Λαυρεωτικής για χρήση και εκμετάλλευση, δυνάμει της υπ' αριθμ. 33/2024 αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαυρεωτικής περί τροποποίησης της υπ' αριθμ. 40/2017 απόφασης του ίδιου φορέα,
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων,
3. Τις διατάξεις του ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και ειδικότερα του άρθρου 192 περί εκμίσθωσης ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων, σε συνδυασμό με το άρθρο 266 περ. 4 του ίδιου νόμου όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
4. Τις προκηρυχθείσες από το 2020 θέσεις Δημοτικών Χώρων:

α/α	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
1	ΠΟΥΝΤΑ ΖΕΖΑ	15	ΛΑΥΡΙΟΥ
2	ΧΑΡΑΚΑΣ 1	15	ΚΕΡΑΤΕΑΣ

3	ΧΑΡΑΚΑΣ 2	15	ΚΕΡΑΤΕΑΣ
4	ΒΡΩΜΟΠΟΥΣΙ (ΚΑΛΟΠΗΓΑΔΟ)	15	ΚΕΡΑΤΕΑΣ
5	ΠΑΣΣΑΣ	15	ΛΑΥΡΙΟΥ

5. Το καταστατικό της εταιρείας όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4548/2018 και ειδικότερα το άρθρο 2 :

*« Άρθρο 2 ΣΚΟΠΟΣ*

*1) Η αξιοποίησή, εκμετάλλευση και διαχείριση των εν γένει ακίνητων περιουσιακών στοιχείων του Δήμου Λαυρεωτικής.*

*2) Η εκμετάλλευση όλων των κοινόχρηστων χώρων και όλων των πλατειών και πάρκων εντός των διοικητικών*

*οριών του Δήμου Λαυρεωτικής ειδικότερα:*

*Α. Η αξιοποίησή της δημοτικής ακίνητης περιουσίας του Δήμου και συγκεκριμένα η συντήρηση, ανάπτυξη,*

*εκμετάλλευση και άσκηση εμπορικής δραστηριότητας στα εν λόγω ακίνητα.*

*Δ. Η εκμετάλλευση των κοινόχρηστων χώρων του Δήμου ».*

6. Τα επισυναπτόμενα αποσπάσματα ορθοφωτοχάρτη στα οποία εμφανίζονται οι υφιστάμενες εκμισθωμένες θέσεις οριζόμενες με συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87

Εισηγούμαι την προκήρυξη δημοπρασίας για την εκμίσθωση κάθε μίας των ανωτέρω θέσεων ήτοι Δημοτικών Χώρων ίδιας επιφάνειας (15 m<sup>2</sup>) στις ίδιες θέσεις για τοποθέτηση τροχήλατης καντίνας με δημοπρασία όπως αυτές αποτυπώνονται στα επισυναπτόμενα αποσπάσματα ορθοφωτοχάρτη οριζόμενες με συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87

Επισημαίνεται ότι για τις ως άνω θέσεις οι συμβάσεις με τους πλειοδότες των διαγωνισμών είναι ενεργές έως τον Μάιο του 2025 εκτός από τη θέση ΧΑΡΑΚΑΣ 1 όπου δεν υπάρχει ενεργή μίσθωση.

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.  
της Δ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Λ.**

Δ.Α.Ν.Ε.Τ.Α.Λ.  
ΛΑΥΡΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ  
ΤΗΛ. 3530  
Α.Φ.Μ.  
E-mail: info@daneta.gr

**Λουκάς Δημήτριος**

ΘΕΣΗ ΚΑΝΤΙΝΑΣ - ΠΟΥΝΤΑ ΖΕΖΑ



ΘΕΣΗ ΚΑΝΤΙΝΑΣ - ΧΑΡΑΚΑΣ 1



ΘΕΣΗ ΚΑΝΤΙΝΑΣ - ΧΑΡΑΚΑΣ 2



ΘΕΣΗ ΚΑΝΤΙΝΑΣ - ΒΡΩΜΟΠΟΥΣΙ



ΘΕΣΗ ΚΑΝΤΙΝΑΣ - ΠΑΣΣΑ



Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του Κ1,Κ2,Κ3.....  
 Εμβαδόν τεμαχίου = 15.00 τ.μ. - Περίμετρος = 16.00 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
Κ1	504675.44	4169955.12	---
Κ2	504675.29	4169960.12	Κ1 - Κ2: 5.00
Κ3	504672.29	4169960.03	Κ2 - Κ3: 3.00
Κ4	504672.44	4169955.03	Κ3 - Κ4: 5.00
Κ1	504675.44	4169955.12	Κ4 - Κ1: 3.00