

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ (Δ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Λ)**

Δ/ΝΣΗ: ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ 1, ΛΑΥΡΙΟ 19 500

ΤΗΛ: 22923 - 20132, **FAX:** 22920 - 22413

Α.Φ.Μ: 997803077, **Δ.Ο.Υ:** ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΑΡ.ΓΕΜΗ.: 9383901000

Λαύριο, 6/3/2025

Αρ. Πρωτ.: 118

Ταχ. Δ/νση : Κουντουριώτη 1

Λαύριο 19500

Τηλέφωνα : 2292320132

Προς : Διοικητικό Συμβούλιο

Fax : 2292022413

E-mail : danetal.lavrio@gmail.com

Θέμα: «Εισήγηση για συγκρότηση Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής υπηρεσιών και προμηθειών»

«Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08.08.2016) «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ & 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και ειδικότερα τη περ. δ της παρ. 11 του άρθρου 221: «Για την παραλαβή του αντικειμένου τμηματικού ή συνολικού σύμβασης παροχής υπηρεσιών συγκροτείται τριμελής Επιτροπή παραλαβής με απόφαση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου. Εφόσον απαιτούνται ειδικές γνώσεις, ένα τουλάχιστον μέλος της επιτροπής πρέπει να έχει την αντίστοιχη ειδικότητα. Σε περίπτωση αιτιολογημένης αδυναμίας για την συμπλήρωση ή την συγκρότηση της ανωτέρω επιτροπής η αναθέτουσα αρχή μπορεί να ζητήσει από άλλη αναθέτουσα αρχή τη διάθεση υπαλλήλου ή υπαλλήλων της για τη συγκρότηση της Επιτροπής».

Παράλληλα, ανάμεσα στις αρμοδιότητες των γνωμοδοτικών οργάνων, ως αναφέρονται στην παρ. 1 του αυτού άρθρου και συγκεκριμένα βάσει της περίπτωσης ζ, προσδιορίζεται κατά το στάδιο εκτέλεσης η αρμοδιότητα γνωμοδότησης για κάθε θέμα που ανακύπτει από τη σύμβαση και ιδίως επί της παράτασης του συμβατικού χρόνου, κάθε άλλης τροποποίησης της σύμβασης και της έκπτωσης του αναδόχου.

Με την παράγραφο 3 του ίδιου άρθρου ορίζεται ότι: «Με απόφαση της αναθέτουσας αρχής συγκροτούνται γνωμοδοτικά όργανα για συγκεκριμένη σύμβαση ή περισσότερες ή σε ετήσια βάση για τις συμβάσεις που συνάπτει η αναθέτουσα αρχή. Η ύπαρξη οργάνων σε ετήσια βάση δεν αποκλείει τη συγκρότηση οργάνου συγκεκριμένης/ων σύμβασης ή συμβάσεων.....»

Με την παράγραφο 4 του ίδιου άρθρου ορίζεται ότι: «Με την απόφαση της παραγράφου 3 εξειδικεύονται οι αρμοδιότητες, ο αριθμός και οι ιδιότητες των μελών, η λειτουργία των οργάνων (επιτροπών κ.λπ.), καθώς και κάθε άλλο αναγκαίο θέμα σχετικά με τα ανωτέρω».

Παράλληλα με την παράγραφο 6 του ίδιου άρθρου ορίζεται ότι: «Για τη συγκρότηση και τη λειτουργία των συλλογικών οργάνων στις αναθέτουσες αρχές, που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2690/1999 «Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας», εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του ως άνω νόμου»

Κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, η εν λόγω επιτροπή θα έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- Γνωμοδότηση για κάθε θέμα που ανακύπτει από τη σύμβαση και ιδίως επί της παράτασης του συμβατικού χρόνου, κάθε άλλης τροποποίησης της σύμβασης και της έκπτωσης του αναδόχου,
- Παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων βάσει των οριζόμενων στα άρθρα 219 & 220,
- Διενέργεια του απαιτούμενου ελέγχου κατά τη διαδικασία παραλαβής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση,
- Σύνταξη πρωτοκόλλου παραλαβής.

Επίσης, για την παρακολούθηση και την παραλαβή της σύμβασης προμήθειας συγκροτείται τριμελής ή πενταμελής Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής με απόφαση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου. Το όργανο αυτό εισηγείται για όλα τα θέματα παραλαβής του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης, προβαίνοντας σε μακροσκοπικούς, λειτουργικούς ή και επιχειρησιακούς ελέγχους του προς παραλαβή αντικείμενου της σύμβασης, εφόσον προβλέπεται από τη σύμβαση ή κρίνεται αναγκαίο, συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα, παρακολουθεί και ελέγχει την προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου και εισηγείται τη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων. Με απόφαση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου μπορεί να συγκροτείται δευτεροβάθμια επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής με τις παραπάνω αρμοδιότητες»

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω καθώς και:

1. Το καταστατικό της εταιρείας όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4548/2018.

2. Την υπ' αριθ. 19/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαυρεωτικής με την οποία ορίστηκαν τα Τακτικά και Αναπληρωματικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΑΝΕΤΑΛ.
3. Την με αριθμό 1/2024 απόφαση της 1ης Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης (Κωδικός Αριθμός Καταχώρισης στο ΓΕΜΗ 4037645 και αριθμ. πρωτ. 3226664/23.2.2024.
4. Την υπ' αριθμ. 23/2024 (ΑΔΑ: ΕΨΟΓ465ΖΠΡ-ΧΔΓ) απόφαση Δ.Σ. της ΔΑΝΕΤΑΛ σύμφωνα με την οποία αποφασίστηκε η συγκρότηση σε σώμα του Δ.Σ της ΔΑΝΕΤΑΛ σε επικύρωση της υπ' αριθμ. 1/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.
5. Την υπ. αριθ. πρωτ. 24386/17.10.2024 επιστολή παραίτησης του Δημοτικού Συμβούλου κ. Στουραϊτή Ηλία από τακτικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας του Δήμου Λαυρεωτικής με την επωνυμία «Δημοτική Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Ακινήτων Λαυρεωτικής» και τον διακριτικό τίτλο «Δ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Λ.».
6. Την υπ' αριθμ. 11/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαυρεωτικής (ΑΔΑ: ΡΑ4ΥΩΛ1-ΕΞ7) σύμφωνα με την οποία ορίστηκε ως τακτικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Μονοπρόσωπης Ανώνυμης Εταιρείας Ακινήτων Λαυρεωτικής ο Δημοτικός Σύμβουλος κος Λουκάς Κωνσταντίνος του Δημητρίου σε αντικατάσταση του Δημοτικού Συμβούλου κου Στουραϊτή Ηλία του Ευαγγέλου.
7. Την με αριθμό 1/2025 απόφαση της 1ης Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας περί αντικατάστασης Μέλους Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με την υπ' αριθ. 11/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαυρεωτικής και ανασυγκρότησης Δ.Σ. της ΔΑΝΕΤΑΛ σε σώμα,

Εισηγούμαι τη συγκρότηση Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής υπηρεσιών και προμηθειών για το 2025, ως εξής:

Τακτικά μέλη

1. Λουκάς Κωνσταντίνος
2. Πρίφτη Μαρία
3. Μώρογλου Αντώνιος

Αναπληρωματικά μέλη

1. Ζιάκας Σπυρίδων
2. Μάσκουλη Ιωάννα
3. Μυλωνάς Λάζαρος

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

της Δ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Λ.

Λουκάς Δημήτριος

ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ (Δ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Λ.)
500
513